

SÜRDÜRÜLEBİLİRLİK POLİTİKASI

1. POLİTİKA İLKELERİ

PAK YATIRIM, sahip olduğumuz varlıklardan ve yönetilen hizmetlerimizden yararlanarak inşaat projelerimizde ve faaliyet gösterdiğimiz topluluklarda uzun vadeli sürdürülebilir sonuçlar elde etmeye kendini adanmıştır. PAK YATIRIM sürdürülebilirlik çerçevesi aşağıdakileri sağlayacak çevresel, sosyal ve ekonomik hususları kapsar:

- İklim değişikliğiyle ilgili zorlukları anlayarak değeri artırmak ve riski azaltmak.
- Tüm inşaat tedarik zinciri boyunca müşteriler ve paydaşlar için olağanüstü proje deneyimleri sağlamak.
- Küresel sürdürülebilirlik için en iyi uygulamalara doğru ilerleme kaydetmek.
- Çalışanlarımız ve ortaklarımız da dahil olmak üzere paydaşlarımız arasında sürdürülebilirlik bilgisini geliştirerek onların da konunun destekçileri olmalarını sağlamak.
- Sürdürülebilirliği gerçekten temel bir değer olarak benimseyen bir kültürü teşvik etmek.

Sürdürülebilirlik yaklaşımımız aşağıdaki ilkelere dayanmaktadır:

- Sürdürülebilirlik hususlarını karar alma süreçlerimize entegre etmek.
- Sürdürülebilir uygulamaları hayata geçirmek, mümkün olan yerlerde yenilik yapmak ve en iyi uygulamaları tedarik zinciri genelinde ve müşterilerle paylaşmak.
- Operasyonel verimliliği ve değerleri geliştirirken çevresel etkileri ele alarak doğal çevrenin koruyucuları olarak sorumlu bir şekilde hareket etmek.
- Sosyal etkinin farkında olmak ve inşaat projelerimizin yürütüldüğü yerel halkın refahını göz önünde bulundurmaktır.

PAK YATIRIM olarak iklim değişikliğine karşı dayanıklılığı güçlendirmenin ve mevzuata uyumsuzluk riskini en aza indirmenin pazardaki uzun vadeli değerimizi güçlendireceğine inanıyoruz.

2. SÜRDÜRÜLEBİLİRLİK ODAK ALANLARI

Sürdürülebilirlik Odak Alanları, sürdürülebilirlik yaklaşımımız kapsamında ve yukarıda belirtilen ilkeler doğrultusunda, doğal çevrenin ve toplumun koruyucusu olarak çabalarımızı yoğunlaştırmak amacıyla tanımlanmaktadır.



Şekil 2-1 Sürdürülebilirlik Odak Alanları

2.1. Çevresel:

İklim Değişikliği

İklim değişikliğinin sektörler ve coğrafyalar arasında geniş kapsamlı etkileri olan sistemik bir sorun olduğunun bilincindeyiz. Amacımız, karbon emisyonlarının azaltılmasını kolaylaştırmak için çeşitli sektörlerdeki alt ve üst tedarikçiler de dahil olmak üzere paydaşlarla iş birliği yapmaktır. Önemli bir yatırım teması olarak enerji geçişinin önemini farkındayız. Zaman içinde müşterilerimiz ve tedarik zincirimiz için iklim değişikliğiyle ilişkili hem fiziksel hem de geçiş risklerini değerlendirmeyi planlıyoruz. Yatırım sürecimizin ayrılmaz bir parçası olarak, uygulanabilir olduğu durumlarda bu risklere karşı dirençli yanıtlar geliştirmeyi hedefliyoruz.

Doğal Kaynaklar:

Doğal kaynakları kullanırken basiretli ve çevre dostu uygulamaları benimsemenin önemini anlıyoruz. Amacımız, doğal kaynakları dikkatli yönetmek ve taşeronlar ve paydaşlarla iş birliği içinde dengeli bir yaklaşım aramaktır. Bu, doğal kaynakların verimli kullanılması, çevre dostu uygulamaların teşvik edilmesi ve uygun eğitime sahip bir yönetim ekibinin kurulması yoluyla sağlanacaktır.

Kirlilik ve Atık:

Güncel teknikleri kullanarak atık ve kirliliği sorumlu bir şekilde yönetmeye kararlıyız. Operasyonlarımızdan, faaliyetlerimizden ve müşteri ilişkilerimizden kaynaklanan tüm potansiyel atık ve kirliliği yakından takip edeceğiz. Yaklaşımımız çevre dostu uygulamaları benimsemektir ve bu doğrultuda bilinçli seçimler yapacağız.

Biyçeşitlilik:

Sağlıklı ve dayanıklı bir gezegen için temel bir unsur olarak biyçeşitliliğin kritik öneminin bilincinde olarak, biyolojik çeşitliliğin korunması çabalarını aktif olarak teşvik etmek ve desteklemek için paydaşlarla iş birliği yapmaya kendimizi adadık. Biyçeşitlilik kaybının küresel ölçekte ekosistemler ve topluluklar için önemli riskler oluşturduğunun bilincinde olarak taahhüdümüz, biyolojik çeşitlilik kaybıyla ilişkili riskleri değerlendirmektir. Devam eden taahhüdümüzün bir parçası olarak, uygun olduğu durumlarda biyolojik çeşitliliğin dayanıklılığını artırmaya yönelik önlemleri inşaat ve yatırım stratejilerimize entegre edeceğiz.

2.2. Sosyal:

Çeşitlilik ve Katılım:

PAK YATIRIM içerisinde çeşitliliğin geliştirilmesine büyük önem veriyoruz. Çeşitliliğe proaktif bir yaklaşıma duyulan ihtiyacın bilincinde olarak işe alım ve gelişim süreçlerimizi buna göre iyileştirmeyi amaçlıyoruz.

İnsan Hakları:

Operasyonlarımız ve çeşitli iş ilişkilerimiz aracılığıyla bireylerle kurduğumuz etkileşimlerin, insanlar üzerinde derin bir etki yarattığının bilincindeyiz. İnsan haklarına ilişkin duruşumuzun kökleri değerlerimize dayanmaktadır ve herkes için yaşamı iyileştirme ilkemize dayalı olarak insan haklarını korumaya kararlıyız. Irk, milliyet, cinsiyet, yaş, din, engellilik ve medeni duruma dayalı ayrımcılığa karşı aktif olarak çalışıyor, çalışanlarımızın insan onuruna saygılı rollerde yer almalarını sağlıyoruz. İnsan haklarını ihlal eden her türlü davranışı kınıyor ve bireyleri rencide edebilecek her türlü fiziksel, sözlü ve görsel iletişimin engellenmesi için çalışıyoruz. Ayrıca Birleşmiş Milletler İnsan Hakları Evrensel Beyannameşi ve Birleşmiş Milletler Çocuk Hakları Sözleşmesi'ne uygun olarak çocuk işçiliğine ve zorla çalıştırmaya karşı çıkıyoruz.

Sağlık ve Güvenlik:

Çalışanlarımızın sağlığı, güvenliği ve refahı her şeyden önemlidir. Çalışanlarımızın, iş ortaklarımızın, alt yüklenicilerimizin, müşterilerimizin ve kamunun sağlık ve güvenliğini korumanın önemini farkındayız. Amacımız güvenliği günlük çalışma rutininimize entegre etmek, yaralanma ve kazasız bir kültürü teşvik etmek ve güvenli bir çalışma ortamı sağlamaktır.

Paydaş Katılımı:

Uzun vadeli, istikrarlı ve kalıcı ilişkiler geliştirmek için paydaşlar arasında karşılıklı güven ortamı oluşturmanın gerekliliğini anlıyoruz. Paydaşların meşru çıkarlarının gözetilmesini, sürdürülebilir bir değer yaratma stratejisi geliştirilmesini ve profesyonel ve etik büyümenin desteklenmesini destekliyoruz. Kurumsal itibarın korunması için paydaşlarla makul iletişim kurmanın gerekliliğinin bilincindeyiz.

İş Ahlakı:

Adil, saygılı ve proaktif davranarak sektörde güvenilirlik ve prestij simgesi olmaya çalışıyoruz. İç ve dış ilişkilerde dürüstlük ve doğruluğu ön planda tutarak, iş etiğine aykırı her türlü davranışın raporlanmasını teşvik ederiz. Yolsuzluğa, dolandırıcılığa, zimmete para geçirmeye veya rüşvete karşı sıfır toleransımız vardır. Çalışanların ve paydaşların şirket içi gizli bilgilerini, ticari sırlarını, fikri mülkiyet haklarını ve kişisel bilgilerini dikkatle koruyoruz. Yalnızca bu konulardaki kurallara uyan kişi ve kurumlarla iş ilişkisi kurmayı, uymayanlarla ilişkileri derhal sonlandırmayı taahhüt ederiz.

Kurumsal Sosyal Sorumluluk:

Operasyonlarımızın her alanında yol gösterici bir ilke olarak Kurumsal Sosyal Sorumluluğa (KSS) derinden bağlıyız. Toplumla olan karşılıklı bağlılığımızın bilincinde olarak, faaliyet gösterdiğimiz topluluklara olumlu katkılar sağlamayı hedefliyoruz. Toplulukların eğitim, sağlık ve genel yaşam kalitesini artıran projelere katılma fırsatlarını aktif olarak arayarak, KSS'yi iş stratejimize entegre ederek paydaşlarımız için ortak değer yaratabileceğimize, sürdürülebilir kalkınmayı teşvik edebileceğimize ve daha iyi ve daha adil bir dünyanın gelişimine katkıda bulunabileceğimize inanıyoruz.

2.3. Ekonomik:

Şeffaflık ve Raporlama:

Çevresel, sosyal ve ekonomik etkilerimizin ve girişimlerimizin şeffaf bir şekilde açıklanmasını iş uygulamalarımızın önemli bir unsuru olarak görüyoruz. Raporlamanın ve şeffaflığın önemini bilincinde olarak, güçlü bir çevresel, sosyal ve ekonomik

performansın artan getiri, azalan riskler ve iklim krizi karşısında dayanıklılık gibi avantajlara yol açtığının bilincindeyiz. Şeffaflık ilkesini temel alan yaklaşımların geliştirilmesini destekliyor ve raporlarımız aracılığıyla bildirimleri çalışanlara, paydaşlara, tedarikçilere, yüklenicilere ve topluma iletmeye çalışıyoruz.

Tedarik Zinciri Yönetimi:

Tedarikçilerimizi çevrenin korunması, çalışan hakları ve sosyal hakları ile risk yönetimi konularında yüksek standartlarda tutuyoruz. Tedarikçilerden çevre koruma politikaları oluşturmalarını ve benimsemelerini, iş operasyonlarının, ürünlerinin ve hizmetlerinin çevresel etkilerini değerlendirmelerini ve olumsuz çevresel etkileri azaltacak önlemler uygulamalarını talep ediyoruz. Tedarikçilerin çocuk işçiliğini ve zorla çalıştırmayı ortadan kaldırma, çalışanlara karşı ayrımcılıktan kaçınma, insan onurunu koruyan işler sağlama ve iş gücünün sağlığı ve güvenliği için gerekli önlemleri alma konusundaki kararlılığını vurgulamak büyük önem taşıyor.

Tedarikçilerimizden beklentilerimiz hem çevre hem de iş gücü açısından proaktif risk yönetiminin yanı sıra önemli olaylara ilişkin şeffaf iletişimi içermektedir. Bu konularda şeffaflığa bağlıyız ve tedarik zinciri ağıımız içerisinde açık iletişimi sürdüreceğiz.

Müşteri Memnuniyeti:

Yalnızca ihtiyaçlarını karşılamakla kalmayıp aynı zamanda çevre üzerindeki olumsuz etkileri de en aza indiren birinci sınıf ürünler ve hizmetler sunarak müşteri beklentilerini aşmaya kararlıyız. Müşteri odaklı yaklaşımımız salt işlemlerin ötesine geçerek ürünlerimizin ve hizmetlerimizin tüm yaşam döngüsünü kapsar. Müşterilerimizden aktif olarak geri bildirim alarak, bunları tekliflerimizde sürekli iyileştirme sağlamak için kullanırız. Şeffaflık ve açık iletişim son derece önemlidir ve ürünlerimiz, hizmetlerimiz ve sürdürülebilirlik girişimlerimiz hakkında doğru ve erişilebilir bilgiler sağlamaya kendimizi adadık.

Müşteri memnuniyetine sarsılmaz bir şekilde odaklanarak hedefimiz kalıcı ilişkiler geliştirmek, marka bağlılığını geliştirmek ve müşterilerimizin genel refahına katkıda bulunmaktır. Mükemmelliğe olan bağlılığımızın bir parçası olarak, gelişen müşteri beklentileri ve küresel sürdürülebilirlik standartlarına uyum sağlamak için müşteri memnuniyeti stratejilerimizi sürekli olarak değerlendiriyor ve geliştiriyoruz.

3. GÖREV VE SORUMLULUKLAR

PAK YATIRIM Yönetim Kurulu Başkanı, PAK YATIRIM'ın Sürdürülebilirlik Politikasının gözetiminden nihai sorumluluğa sahiptir.

PAK YATIRIM, firmanın iş birimleri ve şirket gruplarından profesyonellerden oluşacak ve PAK YATIRIM genelinde Sürdürülebilirlik konularında tavsiyelerde bulunacak bir Sürdürülebilirlik Komitesi kurmayı planlıyor.

PAK YATIRIM'ın tüm operasyonel departmanları, görev kapsamlarındaki faaliyetlerin bu Politika doğrultusunda gerekliliklerini uygulamaktan sorumludur.

4. İZLEME VE RAPORLAMA

Bu Sürdürülebilirlik politikasında ana hatlarıyla belirtildiği gibi, sürdürülebilir ve geleceğe hazır bir dünyaya katkıda bulunma arayışımızda sürekli olarak kendimizi sınavımızdan emin olmak için yıllık bir inceleme gerçekleştireceğiz. Bu inceleme sırasında, bu Sürdürülebilirlik politikasında belirtilen ilkelere uygun olarak sürdürülebilirliği işimizin tüm yönlerine sorunsuz bir şekilde entegre etmek için her türlü çabayı göstereceğiz. Kabul edilen Sürdürülebilirlik politikasının esaslı bir şekilde ihlal edilmesi durumunda, söz konusu ihlali düzeltmek için gerekli ve makul önlemler alınacaktır.

Sürdürülebilirlik politikası, sürdürülebilir uygulamalarımıza rehberlik etmede geçerliliğinin ve etkinliğinin devam etmesini sağlamak için Yönetim Kurulu tarafından yıllık olarak incelenecektir.